

STICHTING STADSHERSTEL TIEL

Opgericht: 6 december 1984. Een onafhankelijke stichting met het doel door aankoop, restauratie en herbestemming historisch waardevolle gebouwen in Tiel te behouden

Beleidsplan 2025-2027

- doelstelling

Op grond van de statuten stelt de stichting zich ten doel het behoud (waaronder begrepen herstel) van het historisch milieu in de gemeente Tiel, zijnde de instandhouding van monumenten in de zin van de monumentenwet, maar tevens het bevorderen van de instandhouding van karaktervolle en waardevolle onroerende zaken, welke op beeldbepalende en beeldondersteunende wijze deel uitmaken van een stads- of dorpsgezicht en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

- Hoe doet de stichting dat?

De stichting tracht monumenten in eigendom te verkrijgen, te restaureren of anderen er toe te bewegen monumenten aan te kopen en te restaureren. Ook kan de stichting over zaken rond monumenten of historisch erfgoed adviseren.

- Visie en missie

Tiel is een oude stad, een stad met een verhaal dat 4000 jaar menselijke bewoning omvat. De historische panden, het stratenpatroon zijn letterlijk beeldbepalend en vertellen het verhaal van Tiel en haar bewoners. Het historisch erfgoed is drager van de identiteit van Tiel en is een factor voor de leefbaarheid en aantrekkelijkheid van de stad. Historische identiteit is sociaal en economisch van belang. Daar zet Stadsherstel Tiel zich voor in, dat is onze visie.

Historische panden stonden en staan onder druk. Verandering van functie, vernieuwing en bouwplannen leiden tot aantasting en zelfs sloop. Dat tast het historisch erfgoed en het karakter van de stad aan. Stadsherstel Tiel ziet het als haar missie om monumentale panden in eigendom te verwerven, te restaureren en een nieuw gebruik te geven. Stadsherstel Tiel wil zo een voorbeeld geven. Ook heeft Stadsherstel oog voor de kleinere beeldbepalende historische erfenissen uit het verleden, van een veehek tot grenspalen. Dat is de missie van Stadsherstel.

- Bestuur

Het bestuur van Stadsherstel bestaat uit vrijwilligers. Zij ontvangen voor hun werkzaamheden geen vergoeding, behoudens door hen ten behoeve van Stadsherstel gemaakte kosten.

- Eigendommen

Stadsherstel Tiel bezit gemeentelijke en rijksmonumenten. Dat zijn een kiosk uit de wederopbouwperiode (Veemarkt), twee woonhuizen (Kerkstraat 20, 23), een winkelwoonhuis (Weerstraat 22), Kalverbosch 4 (Rijksmonument, stadsboerderij), een dijkmagazijn (Ophemertsedijk 4). De onderhoudstoestand van de monumenten is redelijk, het rijksmonument aan het Kalverbosch behoeft restauratie.

- Kleine monumenten

Stadsherstel Tiel zorgt daarnaast voor beeldbepalend historisch erfgoed. Die zorg houdt in dat wij inspecteren, soms kleinere herstelwerkzaamheden uitvoeren of overleggen met de

eigenaar over een verdergaande aanpak. Dit betreft het Vogeleilandje (gemeentelijk eigendom), een reclameschildering (Lingedijk, recent door Stadsherstel gerestaureerd), een veehek van de beurtvaart op de Waal (Ophemertsedijk) en de grenspalen aan de Havendijk (tijdelijk verwijderd ivm dijkverzwaring), de gemeentelijke grenspalen aan de Hamsche Bouwing en de Lingedijk.

- **Beleid**

Stadsherstel richt zich op het behoud van monumenten door aankoop, restauratie en beheer. Daarbij spelen twee factoren op dit moment een grote rol. Dit betreft:

- De ontwikkelingen op de vastgoedmarkt zorgen voor een prijsopdrijvend effect. Dat beperkt de mogelijkheden voor Stadsherstel om monumenten aan te kopen.

Dit leidt tot de volgende prioriteiten in het beleid:

- Stadsherstel beschermt monumenten. Waar de financiële mogelijkheden nu beperkt zijn is het zaak om de continuïteit te waarborgen.
- Stadsherstel onderzoekt de mogelijkheden om de restauratie van de panden aan het Kalverbosch, de Weerstraat en de Kerkstraat te realiseren.